

 澳門祥泰地產集團有限公司*
MACAU PRIME PROPERTIES HOLDINGS LIMITED
(將改名為 ITC PROPERTIES GROUP LIMITED
德祥地產集團有限公司*)
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號： 199)

非執行董事退任
及
更改公司名稱

董事會宣佈於股東週年大會結束後，何厚鏘先生及魯連城先生分別退任本公司之副主席兼非執行董事及非執行董事。

董事會亦宣佈於股東特別大會上，就批准更改公司名稱的特別決議案已獲得股東正式通過。

非執行董事退任

澳門祥泰地產集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)宣佈本公司於二零零七年九月十二日舉行之股東週年大會結束後(「股東週年大會」)，何厚鏘先生(「何先生」)及魯連城先生(「魯先生」)分別退任本公司之副主席兼非執行董事及非執行董事。

按本公司截至二零零七年三月三十一日止年度之年報所述，何先生及魯先生於股東週年大會前通知董事會表明彼等無意亦不會於股東週年大會上膺選連任。據董事會深知、得悉及確信，何先生及魯先生退任本公司之非執行董事將有更多時間專注彼等各自之其他商業事務。何先生及魯先生各自已確認與董事會並無任何意見分歧，亦無任何與彼等各自退任有關的事宜須知會本公司之股東(「股東」)。

董事會謹此向何先生及魯先生在過往多年來一直對本公司所作出之一切寶貴貢獻致以謝意。

* 僅供識別

更改公司名稱

董事會亦宣佈於二零零七年九月十二日舉行之股東特別大會(「股東特別大會」)有關建議更改公司名稱，就批准建議更改本公司名稱為「ITC Properties Group Limited」並採納中文名稱「德祥地產集團有限公司」以供識別(「更改公司名稱」)之特別決議案已獲得股東正式通過。

本公司正就更改公司名稱向百慕達公司註冊處提交必要之文件歸檔及更改公司名稱將於百慕達公司註冊處發出有關公司更改名稱註冊證書之日期起生效。當更改公司名稱生效時，本公司將會另行刊發公佈。

代表董事會
澳門祥泰地產集團有限公司
主席
張漢傑

香港，二零零七年九月十二日

於本公佈刊登日期，本公司之董事如下：

執行董事：

張漢傑先生 (主席)
陳佛恩先生 (董事總經理)
黃錦昌先生 (副董事總經理)
張志傑先生
賴贊東先生
馬志剛先生

獨立非執行董事：

王志強先生
郭嘉立先生
崔世昌先生