

香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



德祥地產集團有限公司*
ITC PROPERTIES GROUP LIMITED

(前稱 MACAU PRIME PROPERTIES HOLDINGS LIMITED)

澳門祥泰地產集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：199)

更改公司名稱

董事會欣然宣佈，由二零零七年九月十二日起，本公司英文名稱由「Macau Prime Properties Holdings Limited」更改為「ITC Properties Group Limited」及採納中文名稱「德祥地產集團有限公司」取代「澳門祥泰地產集團有限公司」，以供識別。

由二零零七年十月十五日起，本公司於聯交所股份買賣之股份簡稱將由「MACAU PRIME PPT 澳門祥泰地產」更改為「ITC PROPERTIES 德祥地產」。

更改公司名稱

茲提述日期為二零零七年八月二十日之本公司通函及日期為二零零七年九月十二日之本司公佈。

本公司董事會（「董事會」）欣然宣佈有關本公司名稱由「Macau Prime Properties Holdings Limited」更改為「ITC Properties Group Limited」，及採納新中文名稱「德祥地產集團有限公司」取代現有中文名稱「澳門祥泰地產集團有限公司」以供識別之特別決議案已於二零零七年九月十二日舉行之本公司股東特別大會上獲本公司股東（「股東」）批准。百慕達公司註冊處處長已於二零零七年九月十三日批准更改並簽發有關本公司更改名稱為「ITC Properties Group Limited」之公司更改名稱公司註冊證書。香港公司註冊處處長已於二零零七年十月五日簽發海外公司更改名稱登記證明書。本公司更改名稱已於二零零七年九月十二日起生效。

* 僅供識別

更改股份簡稱

由二零零七年十月十五日起，本公司於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）股份買賣（「股份」）之股份簡稱將由「MACAU PRIME PPT 澳門祥泰地產」更改為「ITC PROPERTIES 德祥地產」。

買賣安排

本公司更改名稱將不會影響本公司現有股東及其他證券持有人之任何權利。所有印有本公司舊有名稱之現有已發行股票及其他證券持有人之證書，將繼續作為股份及該等證券之有效憑據。現有股票將於買賣、結算及註冊用途上仍然生效。因此，本公司將不會為現有股票作出免費更換印有本公司新名稱之新股票之特別安排。

承董事會命
德祥地產集團有限公司
公司秘書
忻霞虹

香港，二零零七年十月十日

於本公佈日期，本公司董事如下：

執行董事：

張漢傑先生（主席）
陳佛恩先生（董事總經理）
黃錦昌先生（副董事總經理）
張志傑先生
賴贊東先生
馬志剛先生

獨立非執行董事：

王志強先生
郭嘉立先生
崔世昌先生