

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



德祥地產集團有限公司*

ITC PROPERTIES GROUP LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：199)

**委任執行董事兼聯席主席
及
董事會委員會成員之變動**

委任執行董事兼聯席主席

德祥地產集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事會(「董事會」)謹此宣佈，賀學初先生(「賀先生」)已獲委任為本公司執行董事(「董事」)兼董事會聯席主席(「聯席主席」)，自2026年7月15日起生效(「該委任」)。

履歷資料

根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)須予披露之賀先生履歷資料載列如下：

賀學初先生

賀先生，63歲，於1983年畢業於中華人民共和國(「中國」)安徽財經大學(前稱安徽財貿學院*)。其後直至1997年，彼曾任職於中華人民共和國商業部，以及華潤(集團)有限公司。

於2002年至2005年期間，賀先生曾擔任吉利汽車控股有限公司(股份代號：175)之執行董事兼董事會主席。彼亦曾於2007年至2024年擔任洪橋集團有限公司(股份代號：8137)之執行董事兼董事會主席。

* 僅供識別

賀先生於互聯網資訊科技、房地產、出版、工業製造、礦業等多個領域均有廣泛投資，累積逾30年企業管治及財務管理經驗。獲委任後，賀先生主要負責本集團之策略規劃及定位事宜。

於本公佈日期，賀先生並無於本公司任何股份或相關股份中擁有香港法例第571章證券及期貨條例第XV部所界定之任何權益，亦與本公司任何其他董事、高級管理層、主要股東或控股股東(定義見上市規則)概無任何關係。

本公司概無擬定賀先生出任董事之任期。根據本公司之公司細則及上市規則附錄C1所載企業管治守則之相關守則條文，賀先生須任職至本公司下屆股東週年大會為止，屆時合資格於該大會上膺選連任，並須至少每三年一次於本公司股東週年大會上輪值退任及重選連任。參考現行市況、彼之職責及責任以及投放於本集團事務之時間，賀先生有權收取由董事會釐定之年度董事袍金港幣600,000元。

除上文所披露者外，賀先生已確認，於本公佈日期，彼(i)於緊接本公佈日期前三年內並無於任何其他其證券於香港或海外任何證券市場上市之公眾公司擔任任何董事職務；(ii)並無於本公司及本集團其他成員公司擔任其他職位；及(iii)並無其他主要任命及專業資格。

賀先生亦已確認，除上文所披露者外，概無其他資料須根據上市規則第13.51(2)(h)至(v)條之任何規定予以披露，亦無任何有關該委任之事項須提請本公司股東垂注。

隨賀先生獲委任為執行董事兼聯席主席，董事會將由兩位聯席主席共同領導，分別為執行董事張漢傑先生及賀學初先生。

董事會委員會成員變更

緊隨是項委任生效後，賀先生獲委任為本公司投資委員會成員。賀先生亦獲委任為本公司企業管治委員會成員、薪酬委員會成員。全部委任均由2026年7月15日起生效。

董事會謹此熱烈歡迎賀先生加入董事會。

承董事會命
德祥地產集團有限公司
聯席主席
張漢傑

香港，2026年7月15日

於本公佈日期，董事如下：

執行董事：

張漢傑先生(聯席主席)、賀學初先生(聯席主席)、陳國強博士(聯席副主席)、陳耀麟先生、羅漢華先生(首席財務總監)、吳堯先生、曹新偉先生

非執行董事：

周美華女士

獨立非執行董事：

石禮謙，GBS, JP(聯席副主席)、葉瀚華先生、彭銘東先生、陳鎮洪先生

本公佈中、英文版如有任何歧義，概以英文版為準。